



CRECI 56.737 / CRECI 99.489

ADITIVO CONTRATUAL DE RENOVAÇÃO DE PRAZO DE
LOCAÇÃO DE IMÓVEL NÃO RESIDENCIAL

Por este instrumento particular de Aditivo Contratual as partes: como LOCADORA LUZIA ZANETI PALMA, brasileira, casada, corretora de seguros, portadora do RG nº 8.381.714-1 SSP/SP e do CPF/MF nº 016.318.518-29, residente e domiciliada, nesta cidade de São João da Boa Vista e como LOCATÁRIO CONSELHO REGIONAL DE FARMÁCIA DO ESTADO DE SÃO PAULO – CRF/SP, Autarquia Federal, instituída pela Lei 3.820/60 com sede à Rua Capote Valente, nº 487, São Paulo/SP, CNPJ nº 60.975.075/0001-10, neste Ato representado por seu Presidente Dr. PEDRO EDUARDO MENEGASSO, brasileiro, [REDACTED] farmacêutico, CRF nº 14.010, portador do RG nº [REDACTED] e do CPF/MF nº [REDACTED] e por seu Diretor Tesoureiro Dr. MARCOS MACHADO FERREIRA, brasileiro, [REDACTED], farmacêutico, CRF nº 32.635, portador do RG nº [REDACTED] e do CPF/MF nº [REDACTED] e com garantia da CARTA DE FIANÇA emitida pelo BANCO DO BRASIL S/A, Agência de Pinheiros, São Paulo – Capital, abaixo assinados e em presença das testemunhas adiante indicadas, ajustam o que segue:

1 – O contrato de locação não residencial firmado entre as partes acima identificadas, foi garantido pela Carta de Fiança emitida pelo Banco do Brasil S/A e teve seu início na data de 01 de setembro de 2016, com prazo determinado de 12 meses, terminando em 31 de agosto de 2017.




Av. Dr. Oscar Pirajá Martins, 319
São João da Boa Vista – SP
13874-000 Fone: 3633-2610 – 9609-1577
www.imobiliariapatroni.com.br

CRECI 56.737 / CRECI 99.489

2 – Assim, de comum acordo entre todos, ajustam a **RENOVAÇÃO** do presente contrato de locação Não Residencial, estabelecendo novo prazo determinado de 12 (doze meses), tendo como início a data de 01 de setembro de 2017 e término na data de 31 de agosto de 2018. Fica portanto o “Locatário” na obrigação de providenciar nova Carta Fiança observando o novo período.



3 – As partes estabelecem que será mantido o mesmo valor do aluguel em R\$ 818,62 (oitocentos e dezoito reais e sessenta e dois centavos) mensais mais a Taxa de Conservação. Ficam mantidas e inalteradas as demais cláusulas do contrato. O presente Termo de Aditivo fica fazendo parte integrante do Contrato original.

4 – Este Termo foi lavrado em 03 (três) vias, devendo ser assinado pelas partes contratantes, bem como reconhecida firma em cartório por verdadeira/autêntica.

 _____ LUZIA ZANETI PALMA Locadora	 _____ MARCELO ZANETI PALMA Locador
 _____ MARCIO ZANETI PALMA Locador	

CRECI 56.737 / CRECI 99.489

CONSELHO REGIONAL DE FARMÁCIA DO ESTADO DE SÃO PAULO – SP





Dr. Pedro Eduardo Menegasso
Presidente do CRF-SP



Dr. Marcos Machado Ferreira
Diretor Tesoureiro do CRF-SP

Testemunhas:

1.-



Alexandre Piras Umeria
Dpto. de Licitações e Contratos

2.-

CRF