

PLANILHA DE SERVIÇOS

CÉLULAS AMARELAS à PREENCHER

CONSELHO REGIONAL DE FARMÁCIA

OBRA: "Reforma em imóvel do CRF do Estado de São Paulo."

DATA:17/06/2022

Prazo de obra:

40 DIAS úteis

MUNICÍPIO: FERNANDOPOLIS_R00

ITEM	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UNID.	QUANT.	PR. UNIT.(R\$)	VALOR (R\$)
1	DEMOLIÇÃO				
1.1	REMOÇÃO DE CHAPAS E PERFIS DE DRYWALL, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO.	m²	11,00	9,75	107,21
1.2	REMOÇÃO DE VIDRO TEMPERADO FIXADO EM PERFIL U.	m²	4,20	19,00	79,80
1.3	DEMOLIÇÃO DE SOLEIRA DE GRANITO PARCIAL, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO.	m²	2,00	28,15	56,30
1.4	REMOÇÃO DE LUMINÁRIAS, DE FORMA MANUAL.	und.	5,00	1,65	8,25
1.5	DEMOLIÇÃO DE RODAPÉ CERÂMICO, DE FORMA MANUAL, COM REAPROVEITAMENTO.	m	8,00	6,50	52,00
1.6	REMOÇÃO DE PORTAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO.	und.	1,00	21,50	21,50
1.7	REMOÇÃO DE INTERRUPTORES/TOMADAS ELÉTRICAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO.	und.	3,00	0,80	2,40
1.8	REMOÇÃO DE CABOS ELÉTRICOS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO.	m	159,00	0,80	127,20
1.9	CAÇAMBA MISTA	DIAS	5,00	529,20	2.646,00
				Subtotal	3.100,66
2	VEDAÇÕES E ACABAMENTOS				
2.1	RASGO EM ALVENARIA PARA RAMAIS/ DISTRIBUIÇÃO COM DIAMETROS MENORES OU IGUAIS A 40 MM.	m	34,45	16,90	582,21
2.2	RASGO EM CONTRAPISO PARA RAMAIS/ DISTRIBUIÇÃO COM DIÂMETROS MENORES OUIGUAIS A 40 MM.	m	10,00	34,25	342,50
2.3	EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MANUAL, APLICADA MANUALMENTE EM PANOS CEGOS DE FACHADA (SEM PRESENÇA DE VÃOS), ESPESSURA DE 35 MM.	m²	9,50	82,05	779,48
2.4	SOLEIRA EM GRANITO, LARGURA 15 CM, ESPESSURA 2,0 CM.	m	17,00	124,80	2.121,60
2.5	RODAPÉ CERÂMICO DE 7CM DE ALTURA COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 40X40CM.	m	8	10,25	82,00
2.6	CONTRAPISO EM ARGAMASSA PRONTA, PREPARO MANUAL, APLICADO EM ÁREAS MOLHADAS SOBRE LAJE, ADERIDO, ESPESSURA 3CM.	m²	1,00	124,30	124,30
2.7	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 30X60 CM APLICADAS EM AMBIENTES DE ÁREA MENOR QUE 5M², ATÉ 1,20M DE ALTURA.	m²	12,65	97,20	1.229,58
2.8	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO PORCELANATO DE DIMENSÕES 60X60CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MENOR QUE 5 M².	m²	5,26	215,00	1.129,93
2.9	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM ARGAMASSA POLIMÉRICA / MEMBRANA ACRÍLICA, 3 DEMÃOS.	m²	14,87	32,90	489,09
2.10	FORRO EM DRYWALL, PARA AMBIENTES COMERCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA DE FIXAÇÃO.	m²	50,14	83,20	4.171,98
2.11	PAREDE COM PLACAS DE GESSO ACARTONADO (DRYWALL), PARA USO INTERNO, COM DUAS FACES SIMPLES E ESTRUTURA METÁLICA COM GUIAS SIMPLES, SEM VÃOS.	m²	4,96	101,05	501,61
2.12	PISO EM PEDRA PORTUGUESA ASSENTADO SOBRE ARGAMASSA SECA DE CIMENTO E AREIA, TRAÇO 1:3, REJUNTADO COM CIMENTO COM.	m²	0,31	211,35	64,53
2.13	PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), 90X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, INCLUSO DOBRADIÇAS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	UND	1,00	636,65	636,65
2.14	FECHADURA DE EMBUTIR PARA PORTA DE BANHEIRO, COMPLETA, ACABAMENTO PADRÃO MÉDIO, INCLUSO EXECUÇÃO DE FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	UND	1,00	200,85	200,85
2.15	PERFIL METÁLICO PARA DESNÍVEIS DE PISO REF. LHD OU SIMILAR	m	6,00	35,55	213,30
2.16	ALIZAR DE 5X1,5CM PARA PORTA FIXADO COM PREGOS, PADRÃO médio - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	UND	1,00	60,00	60,00
				Subtotal	12.729,61
3	PINTURA				
3.1	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM TETO, DUAS DEMÃOS.	m²	169,73	21,40	3.632,30
3.2	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDES, DUAS DEMÃOS.	m²	834,97	18,70	15.613,85
3.3	APLICAÇÃO E LIXAMENTO DE MASSA LÁTEX EM PAREDES, UMA DEMÃO.	m²	83,50	15,60	1.302,55

Comentários
remoção de drywall onde será a sala de cursos
remoção de box banheiro

CONSIDERADO DRENO DE AR
CONDICIONADO, SANITÁRIO E
REMANEJAMENTO DE LUMMINÁRIAS

fechamento de furação de ar
condicionado e recomposição de muro
lateral externo

Recomposição de rodapés conforme padrão existente. Reaproveitar dos retirados. Cerâmica existente de 40cm. Cálculo com 15% para perdas em cortes.
nivelamento da área de box do sanitário
Considerado 15% de perda para recortes.
Considerado 15% de perda para recortes
Sanitário piso e parede e copa (piso e paredes novas)
forro auditório e fechamento para passagem de dutos de ar condicionado
fechamento copa/espera
recomposição de pedra portuguesa onde será retirado muro em alvenaria na fachada. Considerado perda de 15%
Porta para sanitário acessível

Porta de acesso externo à copa que necessita de troca da guarnição.

Considerado pintura na íntegra de forro novo e a recompor.
Pintura total
Considerado 10% da pintura total de parede

3.4	APLICAÇÃO E LIXAMENTO DE MASSA LÁTEX EM TETO, DUAS DEMÃOS.	m²	58,97	28,50	1.680,74	considerado área total de forros novos e 10% dos laje a recompor	
3.5	PINTURA TINTA DE ACABAMENTO (PIGMENTADA) ESMALTE SINTÉTICO ACETINADO EM MADEIRA, 2 DEMÃOS.	m²	24,68	20,70	510,77		Portas
3.6	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE ACABAMENTO (ESMALTE SINTÉTICO BRILHANTE) PULVERIZADA SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (POR DEMÃO).	m²	60,00	29,90	1.794,00		Portões
				Subtotal	24.534,21		
4	HIDRÁULICA						
4.1	LAVATÓRIO LOUÇA BRANCA COM COLUNA, 45 X 55CM OU EQUIVALENTE, PADRÃO MÉDIO, INCLUSO SIFÃO TIPO GARRAFA, VÁLVULA E ENGATE FLEXÍVEL DE 40CM EMMETAL CROMADO, COM TORNEIRA CROMADA DE MESA, PADRÃO MÉDIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	und	1	800,15	800,15	lavatório suspenso para sanitário PCR	
4.2	VASO SANITARIO SIFONADO CONVENCIONAL PARA PCD SEM FURO FRONTAL COM LOUÇA BRANCA SEM ASSENTO, INCLUSO CONJUNTO DE LIGAÇÃO PARA BACIA SANITÁRIA AJUSTÁVEL - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	und	1	950,40	950,40		
4.3	ASSENTO SANITÁRIO CONVENCIONAL - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	und	3	53,35	160,05	COMPATÍVEL COM O ITEM 4.2	
4.4	ACABAMENTO METÁLICO CROMADO COM ALAVANCA DE VÁLVULA DE DESCARGA METÁLICA, BASE 1 1/2 ", - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	und	1	102,00	102,00	Item para troca de acabamento com alavanca	
4.5	LUVA, PVC, SOLDÁVEL, DN 20MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	und	4	7,20	28,80		
4.6	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 20MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	und	3	9,55	28,65		
4.7	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 20MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	und	5	10,15	50,75		
4.8	TE, PVC, SOLDÁVEL, DN 20MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	und	1	13,35	13,35		
4.9	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DN 20MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA- FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	m	39,63	24,30	963,01	dreno de ar condicionado e sanitário	
				Subtotal	3.097,16		
5	ELÉTRICA / LÓGICA / TELEFONIA						
5.1	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUIT OS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	m	2.100,00	4,75	9.975,00		
5.2	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 4 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA CIRCUITO S TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	m	20,00	8,65	173,00		
5.3	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 6 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA CIRCUITO S TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	m	200,00	11,65	2.330,00		
5.4	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 10 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITO S TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	m	20,00	17,10	342,00		
5.5	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 70 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA REDE ENTERRADA DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	m	50,00	80,00	4.000,00		
5.6	CABO TELEFÔNICO CCI-50 2 PARES, SEM BLINDAGEM, INSTALADO EM DISTRIBUIÇÃO DE EDIFICAÇÃO RESIDENCIAL - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	m	150,00	6,00	900,00	para pontos de telefonia e remanejamento de interfone	
5.7	ELETRODUTO FLEXIVEL CORRUGADO REFORÇADO, PVC, DN 32 MM (1"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM FORRO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	m	150,00	15,30	2.295,00	infra para passagem de cabo VGA em forro e parede	
5.8	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PEAD, DN 63 (2") - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	und	20,00	13,70	274,00		
5.9	INTERRUPTOR SIMPLES (2 MÓDULOS), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	und	3,00	49,00	147,00		
5.10	TOMADA ALTA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	und	3,00	48,20	144,60	ponto de elétrica para refletor, para projetor e tomada alta para TV	
5.11	TOMADA BAIXA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A, SEM SUPORTE E SEM PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	und	2,00	23,35	46,70		
5.12	TOMADA DE REDE RJ45 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	und	5,00	55,00	275,00		
5.13	LUMINÁRIA DE EMERGÊNCIA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	und	5,00	48,60	243,00		
5.14	LUMINÁRIA ARANDELA TIPO MEIA-LUA, PARA 1 LÂMPADA LED - FORNECIMENTO E UM	und	1,00	136,60	136,60		
5.15	Painel de LED de embutir redonda com acabamento em pintura eletrostática na cor branca, de 24W mínimo, bivolt, d=30cm, com temperatura de cor na faixa de 6000K. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	und	10,00	54,65	546,50		
5.16	Painel de LED de SOBREPOR redonda com acabamento em pintura eletrostática na cor branca, de 24W mínimo, bivolt, d=30cm, com temperatura de cor na faixa de 6000K. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	und	6,00	70,00	420,00		
5.17	LÂMPADA TUBULAR LED 1/10W, BASE G13, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	und	10,00	37,50	375,00	troca geral das existentes necessárias	
5.18	DISJUNTOR TERMOMAGNETICO BIPOLAR PADRAO NEMA (AMERICANO) 10 A 50A 240V, FORNECIMENTO E INSTALACAO	und	20,00	86,10	1.722,00		
5.19	DISJUNTOR BIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 16A - FORNECIMENTO E INSTAL AÇÃO.	und	4,00	69,80	279,20		

5.20	DISJUNTOR BIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 40A - FORNECIMENTO E INSTAL	und	2,00	81,10	162,20
5.21	DISJUNTOR TERMOMAGNÉTICO TRIPOLAR , CORRENTE NOMINAL DE 200A - FORNECIMENTO	und	2,00	766,15	1.532,30
5.22	E INSTALAÇÃO. INTERRUPTOR PULSADOR MINUTERIA (1 MÓDULO), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	und	2,00	34,50	69,00
5.23	TOMADA PARA TELEFONE RJ11 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	und	4,00	36,50	146,00
5.24	TOMADA DE REDE RJ45 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	und	5,00	55,00	275,00
5.25	CABO ELETRÔNICO CATEGORIA 5E, INSTALADO EM EDIFICAÇÃO INSTITUCIONAL - FORNE	m	500,00	3,00	1.500,00
5.26	CIMENTO E INSTALAÇÃO. QUADRO DE DISTRIBUICAO PARA TELEFONE N.2, 20X20X12CM EM CHAPA METALICA, DE EMBUTIR, SEM ACESSORIOS, PADRAO TELEBRAS, FORNECIMENTO E INSTALACAO.	und	1,00	148,80	148,80
5.27	PATCH PANEL 24 PORTAS, CATEGORIA 5E - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	und	1,00	799,85	799,85
5.28	CAIXA RETANGULAR 4" X 2" BAIXA (0,30 M DO PISO), PVC, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	und	5,00	12,30	61,50
5.29	CAIXA OCTOGONAL 3" X 3", PVC, INSTALADA EM LAJE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	und	3,00	14,15	42,45
5.30	CAIXA RETANGULAR 4" X 4" MÉDIA (1,30M DO PISO), PVC INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	und	5,00	23,85	119,25
5.31	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO, DE EMBUTIR, COM BARRAMENTO TRIFÁSICO, PARA 40 DISJUNTORES DIN 100A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	und	1,00	1.410,00	1.410,00
5.32	CORDOALHA DE COBRE NU 35 MM², NÃO ENTERRADA, COM ISOLADOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	m	120,00	67,60	8.112,00
5.33	CORDOALHA DE COBRE NU 50 MM², NÃO ENTERRADA, COM ISOLADOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	m	90,00	87,00	7.830,00
5.34	HASTE DE ATERRAMENTO 5/8 PARA SPDA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	und	9,00	116,15	1.045,35
5.35	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO REFORÇADO, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUIT OS TERMINAIS, INSTALADO EM FORRO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	m	500,00	11,45	5.725,00
Subtotal				53.603,30	
6	GERAIS				
6.1	Engenheiro civil de obra pleno com encargos complementares	h	160,00	128,30	20.528,00
6.2	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	h	160,00	117,25	18.760,00
6.3	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	h	48,00	33,60	1.612,80
6.5	ESPELHO COM DIMENSÕES MÍNIMAS DE 60X90CM.	und	1,00	207,90	207,90
6.6	LIMPEZ DE PISO CERÂMICO OU PORCELANATO COM PANO ÚMIDO. AF_04/2019	m²	415,00	8,40	3.486,00
6.7	Barra de apoio horizontal em aço inox, com no mínimo 80cm, que atenda a NBR 9050/2015. Com espessura de 0,03 a 0,045m, distância entre barra e parede de no mínimo 0,04m e distância entre face externa e parede de até 0,11m.	und	2,00	385,65	771,30
6.8	Barra de apoio vertical em aço inox, com no mínimo 70cm, que atenda a NBR 9050/2015. Com espessura de 0,03 a 0,045m, distância entre barra e parede de no mínimo 0,04m e distância entre face externa e parede de até 0,11m.	und	1,00	371,42	371,42
6.9	Barra de apoio em aço inox, com no mínimo 40cm, que atenda a NBR 9050/2015. Com espessura de 0,03 a 0,045m, distância entre barra e parede de no mínimo 0,04m e distância entre face externa e parede de até 0,11m.	und	3,00	351,10	1.053,30
Subtotal				46.790,72	
TOTAL SEM BDI				143.855,65	
BDI 23,04%				33.144,34	
TOTAL COM BDI				177.000,00	

pontos de telefonia e interfone

Limpeza final de obra

Para sanitário PCD. Padronizar acabamentos dos itens 6.7, 6.8e 6.9

*INCLUIR BDI NA FÓRMULA